

Schlüssel

Der Schlüssel wird dem Schlüsseltresor neben der Eingangstüre entnommen und muss *gleich nach Benützung* wieder dort hinterlegt werden.

Der Code wird laufend geändert und kann per Email (rulakatinka@gmail.com) oder SMS (079 235 89 72) einige Tage vor Benutzung angefordert werden.

Zahlung

Die Miete der gesamten Belegungszeit (inklusive der Vor- und Nachbereitung) wird gleich nach der Benutzung bar im Gemeinschaftshaus hinterlegt. Die Kasse befindet sich hinter der 3. roten Schranktür gleich beim Eingang. Das Geld in ein Couverts stecken, mit Namen, Datum und Betrag beschriften und in die rote Kasse legen. Die Kasse wird nach jeder Benutzung geleert.

Tarife

Für Bewohner der Siedlung: 5.- pro Stunde / 50.- pro Tag
Der Partyraum im Keller kann für eine Pauschale von 5.- dazu gemietet werden.
Partyraum alleine: 2.50 pro Stunde

Die Tarife für Personen **ausserhalb der Siedlung** belaufen sich auf 15.- pro Stunde / 150.- pro Tag /

Kinder/Jugendliche

Bei Festen von Kindern und Jugendlichen ist eine erwachsene Person als Ansprechperson anzugeben. Diese Person ist für den Schlüssel, die Hinterlegung der Miete und für die Reinigung verantwortlich.

Im Partyraum (Keller) darf aus Sicherheitsgründen nicht übernachtet werden.

Parkieren

Die Besucherparkplätze innerhalb der Siedlung sind *ausschliesslich* für die Gäste der Anwohner reserviert. Personen, welche das Gemeinschaftshaus mieten, benutzen den grossen Parkplatz (Viehschauplatz) neben dem Bahnhof. Um Material auszuladen, ist es gestattet, kurzfristig einen Besucherparkplatz zu besetzen. Das Abstellen des Fahrzeuges neben dem GH (z.B. um Material auszuladen) ist *nicht* gestattet.

Nachtruhe

Das GH befindet sich mitten in einer Familiensiedlung. Um die Nachtruhe zu gewährleisten, muss die Musik ab 22 Uhr auf Zimmerlautstärke gedreht und die Tür geschlossen gehalten werden. Das Gemeinschaftshaus kann nur bis Mitternacht gemietet werden. Wir bitten um Rücksichtnahme auf das Ruhebedürfnis in einer so lebendigen Siedlung.

Schäden

Allfällige Schäden müssen umgehend der Hauswtschaft gemeldet werden:
rulakatinka@gmail.com

Tische und Stühle

Im Keller sind Stühle, leichte Büro-Tische, sowie schwere Tische mit Tischverlängerungen gelagert. Sie können bei Bedarf geholt werden. Der Schlüssel für den Keller ist derselbe. Bitte nach Benutzung alles wieder im Keller verräumen.

Faltwand

Die Faltwände werden mit einem Vierkantschlüssel (liegt auf der Bar) aufgezogen. Dazu den Vierkantschlüssel in die Löcher der Faltwand-Unterseiten stecken und drehen. Nach Benutzung bitte Grundordnung wiederherstellen.

Spielsachen

Die Spielsachen hinter dem beigeen Vorhang gehören der Spielgruppe und dürfen nur unter vorgängiger Absprache benutzt werden.

Getränke

Die Getränke im Kühlschrank gehören der Nachbar und dürfen nicht konsumiert werden. Je nach Platzbedarf können sie ausgeräumt werden, bitte danach wieder in den Kühlschrank stellen.

Abfall und Leergut

Das Leergut der Getränke ist selber zu entsorgen. Externe Mieter, die nicht in der Siedlung wohnen, müssen eigene Kehrrichtsäcke mitnehmen und diese nach Benutzung selber entsorgen.

Fundsachen

Fundgegenstände werden in einer Kiste auf der Terrasse platziert.

Licht

Um den hinteren Teil des Raumes zu beleuchten, einfach den hängenden Stecker neben der 2. Terrassentür (zwischen den Vorhängen versteckt) einstecken und beim Verlassen des Raumes wieder ausstecken. Die Ständerlampen im Klavierraum dürfen hervorgeholt und benutzt werden (nicht zu nah an die Vorhänge stellen, Brandgefahr).

Technik

Hinter der ersten roten Schranktür neben der Küchenfaltwand befindet sich die Musikanlage. Eigene mobile Geräte können per Bluetooth oder Kabel bedient werden, entsprechende Adapter bitte selber mitbringen. Es hat einen CD-Player und einen Beamer (auch hier Adapter nicht vergessen).

Boule

Der Vorplatz des Gemeinschaftshauses ist am Dienstagabend, Freitagabend und Sonntagnachmittag fester Treffpunkt der Boulespieler. Erfahrungsgemäss kommt man gut aneinander vorbei.

Reinigungs-Check

- Geschirr abwaschen und einräumen, Geschirrspüler ausräumen
 - Kaffeemaschine ausschalten und reinigen, Wassertank leeren
 - Oberflächen und Spülbecken an der Bar reinigen und desinfizieren
 - WC und Lavabo reinigen
 - Teppich gründlich saugen
 - Boden saugen und **nass wischen**. Wir bitten euch zum Wohle der Spielgruppe und derer, die im selben Raum Yoga, Pilates & Tanz praktizieren, euch daran zu halten!
 - Volle Kehrichtsäcke entsorgen und das Leergut selber mitnehmen
 - Reinigungsmaterial befindet sich hinter der 1. Schranktür gleich beim Eingang
-

Grundordnung wiederherstellen

- Stühle und Tische aus dem Keller zurückstellen.
 - Die Faltpartition zum Klavierzimmer auseinanderfalten.
 - Insgesamt bleiben nur 4 Tische und 18 Stühle im Klavierraum. Dafür bitte die Tische paarweise mit den Oberflächen aufeinanderlegen und je 6 Stühle darauf stapeln.
 - Die restlichen Stühle vor die Tische stellen.
 - Fenster, Türen und Vorhänge schliessen, Rollos hochziehen.
 - Die Stromschiene zur Musikanlage ausschalten.
 - Lichter löschen.
-

Nachreinigung

Nötige Nachreinigung oder Wiederherstellung der Grundordnung durch die Hauswartin wird verrechnet.

Wir wünschen viel Freude bei der Miete des Gemeinschaftshauses!